



**Consiliul sãtesc Caracusezii Vechi
Raionul Briceni
Republica Moldova**

MD- 4718 primãria Caracusezii Vechi, raionul Briceni, RM
Tel 0 247-44-336 ; 247-44-338, email: caracusezii-vechi@apl.gov.md

PROIECT

**DECIZIE nr. 3/1
a ședinței extraordinare a consiliului
sãtesc Caracusezii Vechi
din 27 februarie 2026**

**Cu privire la inițierea înregistrării primare
masive și aprobarea planului geometric și
atribuirea terenurilor (loturi lângă casa,
grădini) în proprietate privată**

În conformitate cu art. 14 al. (2) lit. d) și o) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 11 al Legii Codul funciar al Republicii Moldova nr 828-XII din 25.12.1991, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 și în baza deciziilor respective ale primăriei cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă, grădini, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate economico-financiară, consiliul sãtesc Caracusezii Vechi,

DECIDE:

1. Se aprobã:
 - Anexa planului geometric (Lista terenurilor și a clãdirilor principale din planul geometric, parametrii tehnici a acestora), conform *anexei 1*;
 - Lista proprietarilor cãrora li se elibereazã titlu de autentificare a dreptului deținãtorului de teren, conform *anexei 2*;
 - Lista persoanelor decedate, cãrora anterior li-au fost transmise terenuri în proprietate, conform *anexei 3*;
 - Lista posesorilor de fapt a bunurilor imobile, conform *anexei 4*;
 - Lista bunurilor imobile proprietate publicã a unitãții administrativ-teritoriale (*surplusul de suprafață a lotului de lângã casã și grãdini, formate ca bunuri imobile independente*), conform *anexei 5*;
 - Lista bunurilor imobile pentru care autoritatea publicã localã nu poate identifica proprietarul, conform *anexei 6*;
 - Lista bunurilor imobile cu numere cadastrale convenționale, pentru care autoritatea publicã localã nu poate identifica amplasarea, conform *anexei 7*;
 - Lista bunurilor imobile cu numerele cadastrale convenționale, substituite în procesul executãrii lucrãrilor cadastrale masive, conform *anexei 8*;
 - Lista bunurilor imobile înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modificã suprafața, conform *anexei 9*;
 - Lista terenurilor neînregistrate în Registrul bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial (dosarele birourilor de inventariere tehnicã), conform *anexei 10*;

- Planul geometric al terenurilor de lângă casă (din intravilanul localității / extravilanul localității)
conform anexei 11;
- 2. Se aprobă modificarea:
 - planurilor cadastrale a terenurilor proprietate privată înregistrate anterior în registrul bunurilor imobile, ca rezultat al lucrărilor cadastrale masive, conform anexei 8 și anexei 9;
 - planurilor geometrice a bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial, neînregistrate în registrul bunurilor imobile, conform anexei 10.
- 3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, secretarul consiliului local va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie.
- 4. Primarul va asigura:
 - eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în conformitate cu lista anexată;
 - eliberarea extraselor din registrul de evidență a gospodăriilor, pentru construcțiile edificate până în anul 1996;
 - eliberarea planurilor cadastrale a bunurilor imobile indicate în listele din anexele 8, 9 și 10;
 - va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;
- 5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. _____.

Președintele ședinței

Semnătura

Numele, Prenumele

Secretarul Consiliului

Semnătura

Numele, Prenumele